



COMUNE di CERRETO GUIDI

Città Metropolitana di FIRENZE

La deliberazione del Consiglio Comunale n. 81 del 29/12/2017, avente ad oggetto, **“I.M.U. 2018 – Approvazione aliquote e detrazioni.”**, ha approvato le seguenti aliquote e detrazioni IMU per l’anno 2017:

<u>TIPOLOGIA IMPONIBILE</u>	<u>ALIQUOTA E DETRAZIONE</u>
Abitazioni principali categoria A/1 – A/8 e A/9 e relative pertinenze come individuate dalla normativa statale (<i>per pertinenze dell’abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un’unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all’unità ad uso abitativo</i>)	0,40% con detrazione €. 200,00
Alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell’articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616	0,95% con detrazione €. 200,00
Immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell’articolo 43 del testo unico di cui al Dpr n. 917/1986	0,87%
Immobili posseduti dai soggetti passivi dell’imposta sul reddito delle società	0,87%
Immobili locati	0,87%
Altri immobili	0,95%

SI PRECISA CHE, AI FINI DEL CORRETTO CALCOLO DELL’IMPOSTA IMU E PER UNA SUA ESATTA APPLICAZIONE DI ALIQUOTE E DETRAZIONI, È NECESSARIO CONSULTARE IL RELATIVO REGOLAMENTO COMUNALE PER L’APPLICAZIONE DELL’IMPOSTA IMU, APPROVATO CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 35 DEL 11/04/2016.